GMINA GNIEWINO
ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino
tel. 58 676 76 77, fax 58 676 72 26, e-mail: gniewino@gniewino.pl
NIP: 588-21-25-449, REGON: 191675280
www.gniewino.pl

Nr sprawy: 271.2.2019 dnia 06.02.2019

Wyjaśnienia nr 2

Dotyczy: przetarg nieograniczony pn. „wykonanie dokumentacji projektowej dla przebudowy trzech dróg gminnych, adaptacji poddasza Domu Sołeckiego w Rybnie wraz z aranżacją wnętrz oraz rozbudowy cmentarza komunalnego w Gniewinku"

W odpowiedzi na zapytania Wykonawcy, wyjaśniamy co następuje:

PYTANIE WYKONAWCY:

Proszę o udzielenie informacji w odniesieniu do zadań nr 2,3 postępowania znak 271.2.2019:

1. Dla drogi wewnętrznej w m. Salino (zad. 3):
   a) piszecie Państwo, że droga ma być zlokalizowana m.in. na działce nr 36 obręb Salino. Prosimy o informację czy Zamawiający zamierza z powodu znacznego zawężenia działki nr 36 na wysokości działki 45/15 wyłączyć ten odcinek z opracowania? Jeżeli nie to czy Zamawiający zamierza uregulować stan prawny poprzez podział działki 45/15 celem poszerzenia pasa drogowego i doprowadzenia do zgodności z zapisami MPZP (wg załącznika graficznego MPZP). Taka sama sytuacja tyczy się działki nr 60/2 oraz 42/2 – działki te są bardzo wąskie i wg MPZP droga przebiega przez działki sąsiednie. Czy Zamawiający zamierza w tym zakresie uregulować stan prawny poprzez podział działek celem poszerzenia pasa drogowego i doprowadzenia do zgodności z zapisami MPZP? Czy Podziały będą po stronie Zamawiającego?
   b) Czy na długości drogi zachodzi konieczność przebudowy przepustów lub innych urządzeń?
2. Droga gminna w Chynowie:
   a) Na działce 200/4 oraz części działki 47 wg MPZP przewidziana jest droga wewnętrzna opisana jako 5/10 KDW oraz 2/02 KDW – rozumiemy, że droga nie ma być zaprojektowana na tych odcinkach o parametrach drogi publicznej?

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

Ad. 1
Zdaniem Zamawiającego obraz granic na mapie ewidencyjnej dla działki 36 w Salinie nie jest prawidłowy, dlatego przedmiotem zamówienia jest wykonanie mapy do celów projektowych wraz z prawnym ustaleniem przebiegu granic.
Wykonanie mapy winno więc być poprzedzone odszukaniem/ wznowieniem znaków granicznych działek.
W przypadku faktycznego wystąpienia niezgodności przebiegu granic działek nr 36 oraz 60/2 i 42/2 z przebiegiem drogi na gruncie – problemowe fragmenty działek zostaną wyłączone z projektowania.

GD

Ad. 2
Drogi gminne w Chynowiu należy zaprojektować jako:
- dr. Nr 107022G (dz. nr 47) – droga publiczna
- dr. Nr 1070046 (dz. nr 47 i 200/4) – droga wewnętrzna
- droga na dz. nr 42/7 – droga wewnętrzna.

Z up. Wójta Gminy Gniewino

mgr Rafał Kamiński
Z-ca Kierownika Referatu Rozwoju Gminy
Infrastruktury i Środowiska